

## ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

na výkon autorského dozoru (AD) na stavbu:

### Čl. 1 Zmluvné strany

<b>1.1. Objednávateľ</b>	<b>Nemocnica s poliklinikou Prievidza</b>
Sídlo	Nemocničná 2, 972 01 Bojnice
Štatutárny orgán:	Ing. Vladimír Vido - riaditeľ
Osoba oprávnená podpísať zmluvu	Ing. Vladimír Vido - riaditeľ
Osoby oprávnené rokovať	
- vo veciach zmluvných:	Mgr. Pavol Zemko
- vo veciach technických	Ing. Miloš Lednický
Bankové spojenie	Štátna pokladnica
číslo účtu:	SK32 8180 0000 0070 0051 0360
IČO	17335795
DIČ	2021163276
Telefón	+421918 865 708
E-mail	pavol.zemko@hospital-bojnice.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

<b>1.2. Zhotoviteľ</b>	<b>DUBROVAY, s.r.o.</b>
Sídlo	Veterná 3/2201, 920 01 Hlohovec
Štatutárny orgán	Ing. Stanislav Dubrovay
V zastúpení	Ing. Stanislav Dubrovay
osoby oprávnené rokovať	
- vo veciach technických	Ing. Stanislav Dubrovay
Bankové spojenie	VÚB a.s.
Číslo účtu	SK64 0200 0000 0015 6884 2651
IČO	36 246 727
DIČ	2020173441
IČ DPH	SK2020173441
Telefón	+421903 414 253
E-mail	stanislav@dubrovay.sk

(ďalej len „zhotoviteľ“)

### Čl. 2 Predmet zmluvy o dielo

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude vykonávať, v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo autorský dozor (AD) počas realizácie stavby

#### Rekonštrukcia trafostanice a VN rozvádzača v energocentre

- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje za vykonaný autorský dozor zaplatiť cenu diela v rozsahu podľa tejto zmluvy a poskytnúť zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

### Čl. 3 Rozsah a obsah autorského dozoru

- 3.1 Výkon autorského dozoru sa bude realizovať na vyzvanie objednávateľa zásadne písomnou formou. Rozhodnutia z výkonu autorského dozoru sa budú zaznamenávať do stavebného

denníka alebo sa z rozhodnutia vypracuje záznam. Záznamy do stavebného denníka môže zapisovať len osoba uvedená v zmluve o dielo, alebo osobitne písomne poverená oprávnená osoba zhotoviteľa.

Obsahom výkonu autorského dozoru budú tieto činnosti:

- vyjadrovanie sa k porovnaniu výsledkov prieskumov so skutočnosťou,
  - na požiadanie objednávateľa vyjadrovať sa k prípadným zmenám v stavebných a technologických postupoch, vyplývajúcich zo zistených skutočností,
  - vyjadrovať sa k dokumentácii na realizáciu stavby (DRS) v súvislosti s dokumentáciou na stavebné povolenie (DSP) a vydanými povoleniami na predmetnú stavbu,
  - na požiadanie objednávateľa zúčastňovať sa rokovaní za účelom riešenia prípadných problémov v rámci vypracovania dokumentácie na realizáciu stavby,
  - na požiadanie objednávateľa poskytovať vysvetlenia, potrebné pre vypracovanie dokumentácie na realizáciu stavby,
  - na požiadanie objednávateľa vyjadrovať sa k návrhom zhotoviteľa stavby na zmeny dokumentácie na stavebné povolenie z technického a technologického hľadiska,
  - na požiadanie objednávateľa vyjadrovať sa k návrhom zhotoviteľa stavby na práce nad rozsah dokumentácie na stavebné povolenie (naviac práce),
  - účasť na kontrolných dňoch stavby
  - účasť na odovzdaní a prevzatí stavby (objektov)
  - na požiadanie objednávateľa k ukončeniu stavby, prípadne stavebného objektu predložiť stanovisko z pohľadu autorského dozoru
  - sledovať dodržiavanie projektu, s prihliadnutím na podmienky určené stavebnými povoleniami a ostatnými rozhodnutiami
  - ak vznikne potreba vysvetlenia nejasností alebo problémov na stavbe, vyplývajúce z prípadných nejasností v projektovej dokumentácii, alebo keď zistený stav nezodpovedá predpokladom v projektovej dokumentácii, dostaví sa autorský dozor na vyzvanie technického dozoru na stavbu do 3 pracovných dní. V mimoriadnych prípadoch do 24 hodín.
  - v prípade zložitých riešení a v prípade potreby účasti špecialistov, autorský dozor dodá svoje stanovisko v termíne, ktorý bude dohodnutý podľa rozsahu riešeného problému
- 3.2 Predpokladaná doba trvania výkonu autorského dozoru bude v termíne realizácie stavebných prác stavby.
- 3.3 Predpokladaný počet hodín výkonu autorského dozoru je 190 hodín. Uvedený počet hodín výkonu autorského dozoru je orientačný. Skutočný výkon autorského dozoru bude podložený kópiami zápisov o výkone autorského dozoru, potvrdenými oprávnenou osobou objednávateľa. Každá návšteva na stavbe zo strany AD musí byť ohlásená stavebnému dozoru s uvedením účelu.
- 3.4 Autorský dozor bude vykonávať Ing. Stanislav Dubrovay, prípadne prizvaní špecialisti. Ich činnosť bude koordinovať stavebný dozor objednávateľa a autorský dozor.
- 3.5 V prípade, že bude nutné vypracovať doplnok k dokumentácii (zväčšený rozsah prác, zmena technického riešenia a pod.) objednávateľ predloží zhotoviteľovi návrh dodatku k tejto ZoD, v ktorom bude špecifikovaný požadovaný rozsah prác. Zhotoviteľ v špecifikácii rozsahu hodín zachová hodinové sadzby uvedené v tejto ZoD.

#### **Čl. 4 Podklady a spolupôsobenie objednávateľa**

- 4.1 Závazným podkladom pre výkon autorského dozoru bude schválená projektová dokumentácia na stavebné povolenie (DSP) predmetnej stavby, ktorú vypracoval Ing. Stanislav Dubrovay.
- 4.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že bude počas predpokladanej doby trvania autorského dozoru pravidelne, včas a bez odkladov informovať zhotoviteľa autorského dozoru o všetkých skutočnostiach a okolnostiach, ktoré môžu mať vplyv na výkon autorského dozoru.

#### **Čl. 5 Termín plnenia**

- 5.1 Výkon autorského dozoru sa bude realizovať v termíne do uplynutia 6 mesiacov odo dňa odovzdania staveniska.
- 5.2 Predmet podľa tejto zmluvy o dielo je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním správy o priebehu a ukončení stavby z pohľadu autorského dozoru objednávateľovi, s potvrdením o jej prevzatí formou preberacieho protokolu.

## Čl.6 Cena diela a platobné podmienky

- 6.1 Cena za výkon autorského dozoru podľa čl. 2, v rozsahu a obsahu podľa čl. 3 tejto zmluvy o dielo, je cena stanovená dohodou, podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších predpisov a predstavuje:

Spolu bez DPH	4.560,00	€
DPH 20 %	912,00	€
<b>Cena celkom s DPH:</b>	<b>5.472,00</b>	<b>€</b>

**Slovom : päťtisícštyristosedemdesiatdva eur**

- 6.2 Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra, ktorá bude splatná do 30 dní od dátumu jej doručenia objednávateľovi, a skutočný výkon autorského dozoru podložený kópiami zápisov o výkone autorského dozoru na predmetnej stavbe, potvrdenými oprávnenou osobou objednávateľa maximálne do výšky zmluvnej ceny. Súčasťou výkonu autorského dozoru bude aj príprava na výkon autorského dozoru, potrebné konzultácie a prípadné preštudovanie poskytnutých podkladov od objednávateľa na vyjadrenie.
- 6.3 Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, zhotoviteľ – nositeľ autorského dozoru má právo na úrok z omeškania vo výške 0,025 % fakturovanej ceny za každý, aj začatý deň omeškania.
- 6.4 V prípade, že dôjde k zastaveniu prác, k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy o dielo z dôvodov na strane objednávateľa, bude výkon autorského dozoru ku dňu zrušenia, resp. odstúpenia od zmluvy o dielo fakturovaný vo výške realizovaných výkonov (počtu hodín) autorského dozoru a to podielom z dohodnutej ceny podľa čl. 6.1 tejto zmluvy o dielo.

## Čl. 7 Zodpovednosť zhotoviteľa

- 7.1 Zhotoviteľ – nositeľ autorského dozoru, ktorý je predmetom tejto zmluvy o dielo, bude vykonávať autorský dozor podľa požiadaviek objednávateľa.
- 7.2 Zhotoviteľ – nositeľ autorského dozoru podľa čl. 2 a 3 tejto zmluvy o dielo je povinný dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a dohody podľa tejto zmluvy o dielo. Ďalej sa bude riadiť záväznými podkladmi objednávateľa, zápsmi a písomnými dohodami zmluvných strán, potvrdenými ich oprávnenými osobami.
- 7.3 Zhotoviteľ nepoužije výsledky predmetu zmluvy o dielo bez súhlasu objednávateľa na iné účely, ako tie, ktoré sú určené v zmluve o dielo.
- 7.4. Dohodnutú cenu môže objednávateľ vo faktúre znížiť o nasledujúce sankcie :
- a) za neospravedlnenú neúčast' AD na kontrolných dňoch stavby o 166,- € za každý kontrolný deň, ak písomnú pozvánku obdržal minimálne 5 pracovných dní pred konaním kontrolného dňa
  - b) za nesplnenie dohodnutých termínov vyriešenia technických problémov stavby o 100,- € za každý nesplnený termín
  - c) za neospravedlnenú neúčast' na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti vrátane dohodnutých alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi stanovených skúšok o 166,- €, ak bol vyzoomený o tom minimálne 5 pracovných dní vopred

## Čl.8 Ostatné dojednania

- 8.1 Zmluvné strany sa zaväzujú, že pristúpia na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy o dielo zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie zmluvy o dielo, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa, t.j. zmluvné strany posúdia dopad na cenu a termín plnenia.
- 8.2 Požiadavky zhotoviteľa stavby na výkon autorského dozoru sa budú nárokovat' zásadne len prostredníctvom objednávateľa.
- 8.3 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť pohľadávky zo zmluvy v zmysle § 524 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa. Právny úkon, ktorým budú postúpené pohľadávky zhotoviteľa v rozpore s dohodou podľa predchádzajúcej vety, bude v zmysle § 39 Občianskeho zákonníka neplatný. Súhlas objednávateľa je zároveň platný len za podmienky, že bol na takýto úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas predsedu Trenčianskeho samosprávneho kraja.

## Čl.9 Záverečné ustanovenia

- 9.1 Zmluva o dielo vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
- 9.2 Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy o dielo je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 9.3 K návrhom dodatkov k tejto zmluve o dielo sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 7 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala
- 9.4 Pre otázky touto zmluvou o dielo neriešené, sa bude pri ich riešení postupovať podľa Obchodného zákonníka a ostatných všeobecných záväzných predpisov
- 9.5 Zmluva o dielo má 4 strany. Zmluva o dielo je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z toho po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.

Za objednávateľa  
V Bojniciach, dňa 12. 12. 2020

Za zhotoviteľa  
V Hlohovci, dňa 16. 11. 2020

Ing. Vladimír Vido – riaditeľ  
Nemocnica s poliklinikou Prievidza

Ing. Stanislav Dubrovay  
DUBROVAY, s.r.o.